

ПРОТОКОЛ № 3

Общего собрания участников долевой собственности на земельный участок

Кадастровый номер 61:41:0600003:51, площадь 1851371 кв.м

15 февраля 2018 г.

ст.Новоцимлянская

Место проведения: ст.Новоцимлянская, ул.Мира, 36.Дом культуры
Время проведения: начало -10.00 часов, окончание 11.00 часов

Общий состав участников долевой собственности – 15 человек (приложение № 1)

Присутствуют на собрании 6 человек, что составляет 40 % от общего числа участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером **61:41:0600003:51** (приложение № 2)

Присутствует на собрании – Ведущий специалист по земельным и имущественным вопросам Администрации Новоцимлянского сельского поселения – Маничев А.Н..

Главный экономист ООО «Новоцимлянское-Руслан» - Болдырева Е.В.

Собранием избраны:

1. Председатель собрания – Ведущий специалист по земельным и имущественным вопросам Администрации Новоцимлянского сельского поселения – Маничев А.Н..

2. Секретарь собрания – Болдырева Елена Витальевна.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Распределение долей в праве общей долевой собственности на земельный участок, оставшийся после выдела из него части земельных долей участников общей долевой собственности.
2. Выбор уполномоченного лица, действующего без доверенности от имени участников долевой собственности при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета, или государственной регистрации права на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, а также заключении договора аренды данного земельного участка, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.
3. Утверждение условий договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности.

По первому вопросу:

СЛУШАЛИ: Болдыреву Е.В.- Согласно документа «Соглашение об определении долей в праве собственности на выделенный в счет земельных долей земельный участок от 08.2005 г.» в данном земельном участке с кадастровым номером 61:41:0600003:51 первоначально было установлено долевое участие каждого собственника. Размер одной доли равен 1/26. В 2017 г. был произведен выдел 10 долей, с целью заключения договора аренды с этим арендодателем. Вследствие этого первоначальная площадь земельного участка изменилась. Необходимо распределить доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, оставшийся после выдела из него 10 долей.

РЕШИЛИ: Распределить доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, оставшийся после выдела из него 10 долей, согласно списку (приложение № 3).

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6 чел.
«против» - нет чел.

По второму вопросу:

1. СЛУШАЛИ: Уткину Любовь Павловну о выборе уполномоченного лица, действующего без доверенности от имени участников долевой собственности при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета, или государственной регистрации права на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, а также заключении договора аренды данного земельного участка, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

РЕШИЛИ: Назначить **Болдыреву Елену Витальевну**, 02.12.1964 года рождения, гражданка РФ, место рождения: дер.Натальино, Клепиковского района, Рязанской области, паспорт 60 09 591569, выдан Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области в городе Цимлянске 10.12.2009 г., код подразделения 610-062, зарегистрированная по адресу: Ростовская область, Цимлянский район, ст.Новоцимлянская, ул.Первомайская, д.6 уполномоченным лицом, действующим без доверенности от имени участников долевой собственности при обращении в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ), в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета, или государственной регистрации права на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, а также заключении договора аренды данного земельного участка и его регистрации, для чего предоставляют право представлять и получать необходимые справки, удостоверения, во всех организациях и учреждениях Цимлянского района, в том числе подписывать договор аренды и другие необходимые документы, с правом получения всех зарегистрированных документов. Срок полномочий три года.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6 чел.
«против» - нет чел.

По третьему вопросу:

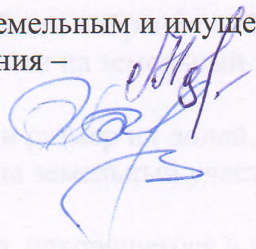
1. СЛУШАЛИ: Болдыреву Е.В.- об утверждении условий договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности.

РЕШИЛИ: Утвердить условия договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности, согласно приложению № 4.

ПОСОВАЛИ: «за» -6 чел.
«против» - нет чел.

Председатель собрания – Ведущий специалист по земельным и имущественным вопросам администрации Новодимлянского сельского поселения – Маничев А.Н.

Секретарь собрания


Е.В.Болдырева

Приложения:

1. Общий состав участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:41:06000003:51.
2. Регистрационный лист присутствующих на общем собрании собственников земельных долей- участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:41:06000003:51.
3. Перечень участников долевой собственности и размер их долей, с учетом распределения долей в праве общей долевой собственности на земельный участок, после выдела из него земельных долей.
4. Условия договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности.

Имя	Паспорт	Дата выдачи	Серия и номер	Доля
Ульянов Василий Иванович	60 02 633490	от 29.07.02 г.	61 АБ 236558 от 29.09.05 г.	1/26
Ульянов Зинаида Михайловна	60 12 299246	от 13.02.13 г.	61 АБ 236559 от 29.09.05 г.	1/26
Уткин Владимир Григорьевич	66 08 132948	от 31.01.08 г.	61 АБ 236560 от 29.09.05 г.	1/26
Уткин Доброд Павлович	60 10 897248	от 05.02.11 г.	61 АБ 236561 от 29.09.05 г.	1/26
Кярова Евгения Игорьевна	68 01 347437	от 15.08.01 г.	61 АБ 236562 от 29.09.05 г.	2/26
Жигалова Ольга Владимировна	60 99 182216	от 21.06.00 г.	61 АБ 236363 от 29.09.05 г.	1/26
Чувпеев Александр Михайлович	18 01 793256	от 15.03.07 г.	61 АБ 236364 от 29.09.05 г.	1/26
Тасульский Владимир Петрович	60 04 239131	от 05.11.03 г.	61 АБ 236374 от 29.09.05 г.	1/26
Ремизов Иван Александрович	60 03 749759	от 11.03.03 г.	61 АБ 236573 от 29.09.05 г.	1/26
Ремизов Дмитрий Иванович	08 04 161707	от 23.09.03 г.	Самостоятельно право на наследство от 28.11.13 г. 61 АА 348027	1/26
Горюхова Зина Едмундовна	60 01 874628	от 03.03.01 г.	61 АБ 236577 от 29.09.05 г.	1/26
Филиппов Александр Михайлович	60 01 403941	от 04.12.02 г.	61 АБ 236578 от 29.09.05 г.	1/26

**Общий состав участников долевой собственности
на земельный участок с кадастровым номером 61:41:0600003:51**


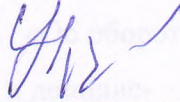
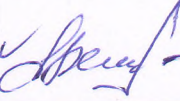
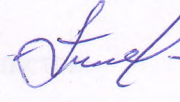
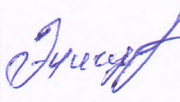
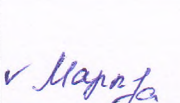
Приложение № 1

Фамилия, Имя, Отчество	Паспортные данные	Серия и номер свидетельства о гос.регистрации	Долевое участие
Текутьева Светлана Васильевна	60 02 178154 от 05.02.02 г. ОВД Цимлянского района Ростовской области	61 АБ 236557 от 29.09.05 г.	1/26
Улитин Василий Иванович	60 02 683880 от 29.07.02 г. ОВД Цимлянского района Ростовской области	61 АБ 236558 от 29.09.05 г.	1/26
Улитина Зинаида Михайловна	60 12 299566 от 13.02.13 г. Отделением в г.Цимлянске МО УФМС России по РО в ст. Романовская	61 АБ 236559 от 29.09.05 г.	1/26
Уткин Владимир Николаевич	60 08 132946 от 31.01.08 г. МО УФМС России по РО в г.Цимлянске	61 АБ 236560 от 29.09.05 г.	1/26
Уткина Любовь Павловна	60 10 897248 от 03.02.11 г. Отделением в г.Цимлянске МО УФМС России по РО в ст.Романовская	61 АБ 236561 от 29.09.05 г.	1/26
Киреева Евгения Прокофьевна	60 01 547437 от 15.08.01 г. ОВД Цимлянского района Ростовской области	61 АБ 236562 от 29.09.05 г.	2/26
Жигулина Ольга Владимировна	60 99 188830 от 21.06.00 г. ОВД Цимлянского района Ростовской области	61 АБ 236563 от 29.09.05 г.	1/26
Чувиллов Александр Михайлович	18 01 795856 от 15.03.02 г. ОВД Чернышковского р-на Волгоградской области	61 АБ 236564 от 29.09.05 г.	1/26
Текутьев Владимир Петрович	60 04 229131 от 05.11.03 г. ОВД Цимлянского района Ростовской области	61 АБ 236574 от 29.09.05 г.	1/26
Ремизов Иван Александрович	60 03 740756 от 11.03.03 г. ОВД Цимлянского района Ростовской области	61 АБ 236575 от 29.09.05 г.	1/26
Ремизов Дмитрий Иванович	08 04 165708 от 23.09.03 г. УВД Индустриального р-на гор. Хабаровска	Свидетельство о праве на наследство по завещанию 61 АА 3480327 от 28.04.15 г.	1/26
Городова Лидия Ефимовна	60 01 874608 от 03.12.01 г. ОВД Цимлянского района Ростовской области	61 АБ 236577 от 29.09.05 г.	1/26
Филатова Анна Ивановна	60 03 403941 от 04.12.02 г. Новошахтинским ГОВД Ростовской области	61 АБ 236578 от 29.09.05 г.	1/26

Маркина Оксана Николаевна	60 14 576349 от 15.10.14 г. Отделением в г.Цимлянске МО УФМС России по РО в ст.Романовская	61 АБ 236579 от 29.09.05 г.	1/26
Химин Анатолий Александрович	60 02 178165 от 05.02.02 г. ОВД Цимлянского района Ростовской области	61 АБ 236567 от 29.09.05 г.	1/26

1	Химин Анатолий Александрович	61 АБ 236567 от 29.09.2005	1/26	
2	Химин Анатолий Александрович	61 АБ 236567 от 29.09.2005	1/26	
3	Химин Анатолий Александрович	61 АБ 236567 от 29.09.2005	1/26	
4	Химин Анатолий Александрович	61 АБ 236567 от 29.09.2005	1/26	
5	Химин Анатолий Александрович	61 АБ 236567 от 29.09.2005	1/26	
6	Химин Анатолий Александрович	61 АБ 236567 от 29.09.2005	1/26	
7				
8				
9				
10				
11				
12				

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ ЛИСТ
присутствующих на общем собрании собственников земельных долей -
участников общей долевой собственности на земельный участок 61:41:0600003:51
15.02.2018г.

№ № п/п	ФИО	Данные правоустанавливающего документа	Кол-во зем. долей	Представитель по доверенности (заполняется в случае, если на собрании присутствует представитель), данные доверенности	Подпись собственника земельной доли/представитель по доверенности
1	Уткин Владимир Николаевич	61 АБ 236560 от 29.09.2005	1/26		
2	Уткина Любовь Павловна	61 АБ 236561 от 29.09.2005	1/26		
3	Уткин Анатолий Александрович	61 АБ 236567 от 29.09.2005	1/26		
4	Усупов Владимир Петрович	61 АБ 236574 от 29.09.2005	1/26		
5	Уткина Ольга Владимировна	61 АБ 236563 от 29.09.2005	1/26		
6	Маркина Оксана Николаевна	61 АБ 236579 от 29.09.2005	1/26		
7					
8					
9					
10					
11					
12					

13					
14					
15					

ИТОГО: (*Шесть*) собственников земельных долей, имеющих право голоса на общем собрании, в том числе представители, действующие на основании доверенностей ____ (_____) человек.

Общее число участников долевой собственности составляет – *15*, (*40*)% от общего числа участников долевой собственности присутствуют на общем собрании

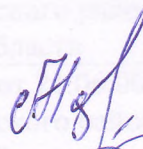
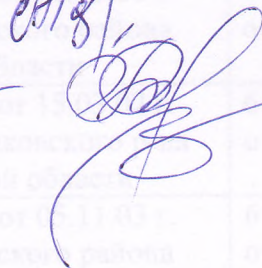
Собрание (в соответствии с требованиями ст. 14 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 № 101-ФЗ (с изменениями и дополнениями)

Кворум имеется.

Приложение:

1. Доверенности на представителей собственников земельных долей - _____ листов.

Члены счетной комиссии:

1. *Маминцев А.И.* - 
2. *Волгарева Е.В.* - 

Перечень участников долевой собственности и размер их долей, с учетом распределения долей в праве общей долевой собственности, после выдела из него части земельных долей.

Приложение № 3

	Фамилия, Имя, Отчество	Паспортные данные	Серия и номер свидетельства о гос.регистрации	Долевое участие
	Текутьева Светлана Васильевна	60 02 178154 от 05.02.02 г. ОВД Цимлянского района Ростовской области	61 АБ 236557 от 29.09.05 г.	1/16
	Улитин Василий Иванович	60 02 683880 от 29.07.02 г. ОВД Цимлянского района Ростовской области	61 АБ 236558 от 29.09.05 г.	1/16
	Улитина Зинаида Михайловна	60 12 299566 от 13.02.13 г. Отделением в г.Цимлянске МО УФМС России по РО в ст. Романовская	61 АБ 236559 от 29.09.05 г.	1/16
	Уткин Владимир Николаевич	60 08 132946 от 31.01.08 г. МО УФМС России по РО в г.Цимлянске	61 АБ 236560 от 29.09.05 г.	1/16
	Уткина Любовь Павловна	60 10 897248 от 03.02.11 г. Отделением в г.Цимлянске МО УФМС России по РО в ст.Романовская	61 АБ 236561 от 29.09.05 г.	1/16
	Киреева Евгения Прокофьевна	60 01 547437 от 15.08.01 г. ОВД Цимлянского района Ростовской области	61 АБ 236562 от 29.09.05 г.	2/16
	Жигулина Ольга Владимировна	60 99 188830 от 21.06.00 г. ОВД Цимлянского района Ростовской области	61 АБ 236563 от 29.09.05 г.	1/16
	Чувиллов Александр Михайлович	18 01 795856 от 15.03.02 г. ОВД Чернышковского р-на Волгоградской области	61 АБ 236564 от 29.09.05 г.	1/16
	Текутьев Владимир Петрович	60 04 229131 от 05.11.03 г. ОВД Цимлянского района Ростовской области	61 АБ 236574 от 29.09.05 г.	1/16
10	Ремизов Иван Александрович	60 03 740756 от 11.03.03 г. ОВД Цимлянского района Ростовской области	61 АБ 236575 от 29.09.05 г.	1/16
11	Ремизов Дмитрий Иванович	08 04 165708 от 23.09.03 г. УВД Индустриального р-на гор. Хабаровска	Свидетельство о праве на наследство по завещанию 61 АА 3480327 от 28.04.15 г.	1/16
12	Городова Лидия Ефимовна	60 01 874608 от 03.12.01 г. ОВД Цимлянского района Ростовской области	61 АБ 236577 от 29.09.05 г.	1/16
13	Филатова Анна Ивановна	60 03 403941 от 04.12.02 г. Новошахтинским ГОВД Ростовской области	61 АБ 236578 от 29.09.05 г.	1/16

Маркина Оксана Николаевна	60 14 576349 от 15.10.14 г. Отделением в г.Цимлянске МО УФМС России по РО в ст.Романовская	61 АБ 236579 от 29.09.05 г.	1/16
Химин Анатолий Александрович	60 02 178165 от 05.02.02 г. ОВД Цимлянского района Ростовской области	61 АБ 236567 от 29.09.05 г.	1/16

обществу с ограниченной ответственностью «Новоцимлянское-Русляно», зарегистрированное в Едином государственном реестре юридических лиц (свидетельство о государственном регистрационном № 1036137000063 (свидетельство о государственном регистрационном № 1036137000063) от 12.02.2003 г. серия 61 № 003242435), в лице директора Евгения Алихановича Ясенева, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, пришли к соглашению о заключении настоящего договора в простой письменной форме о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. «Арендодатель» передает, а «Арендатор» принимает в аренду без права последующего выкупа, передачу под залогу **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** из категории земель «земли населенных пунктов» назначением площадью 1851371 кв.м. кадастровый № 61-01-0090403-51, находящийся по адресу: Ростовская область, Цимлянский район, в границах СПК «Новоцимлянское», бригады № 1, поле № УТ, р.у.б.

1.2. Настоящий договор заключен сроком на десять лет и вступает в силу с момента его регистрации в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области.

1.3. Земельный участок передается в аренду для производства сельскохозяйственной продукции.

2. Арендная плата.

2.1. «Арендатор» оплачивает «Арендодателю» арендную плату натуральной оплатой в виде сельскохозяйственной продукции за каждую долю.

Виды Арендной платы	Ежегодный размер платежа в натуре, единица измерения	Срок платежа, пери- одичность оплаты	Примечание
Зерно	2 000 кг	до 18.10. ежегодно	
Подсолнечник или масло растительное	100 кг	до 10.12. ежегодно	
Мука	20 кг	до 10.12. ежегодно	
Сено	1000 кг	до 10.10. ежегодно	
Сало	1000 кг	до 10.10. ежегодно	
Арбузы	10 кг	до 10.10. ежегодно	

ДОГОВОР

**аренды земельного участка с множественностью лиц со стороны арендодателя
ст.Новоцимлянская Цимлянского района Ростовской области 01.02.2018 г.**

Мы, нижеподписавшиеся **Арендодатели** (список Арендодателей, их реквизиты свидетельств о государственной регистрации права на землю прилагаются к настоящему договору) (Приложение № 1), с одной стороны

и

общество с ограниченной ответственностью «Новоцимлянское-Руслан», зарегистрированное инспекцией МНС России по Цимлянскому району Ростовской области за основным государственным регистрационным № 1036137000063 (свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 12.02.2003 г. серия 61 № 003242485), в лице директора Батажева Алихана Ясаевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Арендатор»**, с другой стороны, пришли к соглашению о заключении настоящего договора в простой письменной форме о нижеследующем :

1. Предмет договора.

1.1. «Арендодатели» передают, а «Арендатор» принимает в аренду без права последующего выкупа, передачи под залог **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** из категории **земель сельскохозяйственного назначения** площадью **1851371 кв.м.**, кадастровый № 61:41:0600003:51, находящийся по адресу : Ростовская область, Цимлянский район, в **границах СПК «Новоцимлянский», бригада № 1, поле № VI, р.у.6**

1.2. Настоящий договор заключен **сроком на десять лет** и вступает в силу с момента его регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра, и картографии по Ростовской области.

1.3 Земельный участок передается в аренду для производства сельскохозяйственной продукции

2. Арендная плата.

2.1. «Арендатор» оплачивает «Арендодателям» Арендную плату натуральной оплатой в виде сельскохозяйственной продукции за каждую долю :

Виды Арендной платы	Ежегодный размер платежа в натуре, единица измерения	Срок платежа, периодичность оплаты	Примечание
Зерно	2 000 кг	до 10.10.ежегодно	
Подсолнечник или масло растительное	100 кг 20 кг	до 10.12.ежегодно	
Мука	50 кг	до 10.12 ежегодно	
Сено	1000 кг	до 10.10. ежегодно	
Солома	1000 кг	до 10.10 ежегодно	
Арбузы	100 кг	до 10.10 ежегодно	

3. Права и обязанности «Арендатора»

3.1. «Арендатор» имеет право :

- 3.1.1. Использовать землю в соответствии с условиями ее предоставления ;
- 3.1.2. Собственности на посевы и посадки сельскохозяйственных культур и насаждений ;
- 3.1.3. На компенсацию убытков, включая упущенную выгоду, при изъятии земель для государственных и общественных нужд, а также причиненных ему юридическими, должностными лицами и гражданами в результате нарушения земельного законодательства ;
- 3.1.4. Продление Договора аренды земельного участка по истечении срока его действия (при согласии «Арендодателей») ;
- 3.1.5. В случае смерти одного из «Арендодателей» до истечения срока аренды перезаключить договор аренды с одним из наследников при его согласии стать «Арендодателем».

3.2. «Арендатор» обязан :

- 3.2.1. Эффективно использовать полученный в аренду участок в соответствии с целевым назначением ;
- 3.2.2. Повышать плодородие почв и не допускать ухудшение экологической обстановки на арендуемом участке и прилегающих территориях в результате хозяйственной деятельности ;
- 3.2.3. Осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель, а именно сохранение почв и плодородия путем внедрения природоохранных технологий производства, защите почв от эрозии, подтопления, заболачивания, загрязнения и других негативных воздействий, в результате которых может происходить деградация земель ;
- 3.2.4. Не нарушать права других землепользователей и природопользователей ;
- 3.2.5. Производить возврат суммы земельного налога в течении месяца, уплаченного арендодателями, по факту предоставления в бухгалтерию подлинника квитанции об уплате земельного налога.
- 3.2.6. Не передавать без согласия «Арендодателей» земельный участок в субаренду.
- 3.2.7. Оплачивать арендную плату, согласно п.2. Договора.

4. Права и обязанности «Арендодателей».

4.1. «Арендодатели» имеют право :

- 4.1.1. Осуществлять контроль за использованием и охраной земель «Арендатором» ;
- 4.1.2. Досрочно расторгнуть договор аренды при нерациональном использовании земельного участка или использовании его не по целевому назначению.

4.2. «Арендодатели» обязаны :

- 4.2.1. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность «Арендатора» ;
- 4.2.2. Обеспечить возможность реализации «Арендатором» своего преимущественного права на продление срока аренды земельного участка, при условии отсутствия нарушений настоящего договора в течении всего срока аренды.

5. Ответственность сторон.

- 5.1. Изменение условий Договора, его расторжение и прекращение допускаются в случае несоблюдения требований, определенных пунктами 2, 3 и 4 настоящего Договора по соглашению сторон.
- 5.2. За нарушение условий Договора стороны несут гражданскую, административную и уголовную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

- 5.3. Стороны обязаны уведомить друг друга в случае расторжения договора не менее чем за три месяца до истечения срока аренды.
- 5.4. В случае возникновения Форс-Мажорных обстоятельств (возникновение чрезвычайных и неотвратимых обстоятельств, результатом которых является невыполнение условий договора) стороны друг перед другом ответственности не несут, в то же время стороны признают, что трудности в связи с неблагоприятной конъюнктурой рынка, изменение цен на сельскохозяйственную продукцию и все что связано с коммерческим риском, не являются Форс-Мажорными обстоятельствами.

6. Рассмотрение споров.

Земельные и имущественные споры, возникающие в ходе реализации настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. До заключения настоящего Договора указанный земельный участок никому не продан, не подарен, не заложен, в споре, под запрещением и арестом не состоит, в аренду не сдан и любым иным образом правами третьих лиц не обременен, претензий третьих лиц не имеет.

8. Настоящий Договор в соответствии с п.2 ст.609 ГК РФ, ст.13, ст.26 Федерального Закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области и считается заключенным с момента такой регистрации.

9. Расходы, связанные с оформлением Договора и государственной регистрацией, по соглашению сторон, оплачиваются «Арендатором»

10. Содержание ст.22, ст.27, ст.35, ст.36, ст.37, ст.46, ст.65, ст.77,78,79 Земельного кодекса Российской Федерации, п.2 ст.607, 608, 609, 610, 614, 615, ст.617, 618, 619, 620, 621, ГК РФ, ст.13, ст.26 Федерального Закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», 1,2,6, ст.9 Федерального Закона « Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» сторонам известно.

11. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, второй отдается «Арендатору» на руки, третий хранится у **Текутьевой Светланы Васильевны.**

12. Текст Договора прочитан сторонами, содержание договора сторонам понятно, замечаний и дополнений к договору не имеется.

АРЕНДОДАТЕЛИ

по списку
(Приложение № 1)

АРЕНДАТОР

ООО «Новоцимлянское-Руслан»
347329 ст.Новоцимлянская, ул.Мира, 30
Цимлянский район, Ростовская область
ИНН 6137007688
КПП 613701001

Директор ООО «Новоцимлянское-Руслан» _____ А.Я.Батажев